

**ТОВ «ІНСТИТУТ МУНІЦИПАЛЬНОГО
МЕНЕДЖМЕНТУ» СПІЛЬНО З ГС «АСОЦІАЦІЯ
УПРАВІТЕЛІВ ЖИТЛА» ОГОЛОШУЮТЬ НАБІР
УЧАСНИКІВ У СЕМІНАРІ-ПРАКТИКУМІ:**



**«АКТУАЛЬНІ ПИТАННЯ УПРАВЛІННЯ
БАГАТОКВАРТИРНИМИ БУДИНКАМИ В
УМОВАХ ВОЄННОГО СТАНУ: АНАЛІЗ ТА
ПРАКТИЧНИЙ РОЗГЛЯД»**

Дата проведення: 27.09.2022 року

Формат проведення: онлайн

Вартість участі у семінарі для 1-го учасника:

№з/п	Послуги	Вартість/грн.
1	Інформаційно-консультаційні послуги	600
2	Інформаційно-консультаційні послуги зі знижкою 10%	540
3	Інформаційно-консультаційні послуги зі знижкою 20%	480

Умови отримання знижок:

10 % від вартості послуг:

- для членів ГС «Асоціація управителів житла»
- у разі реєстрації та оплати за навчання до 18 вересня 2022 р.
- у разі реєстрації та оплати за навчання від 2 осіб

Додатково пропонуються знижки:

- 10 % - для учасників попередніх платних заходів ІММ (семінари, тренінги, вебінари, професійна атестація)

Максимальна сума знижок - 20 %.

Учасникам пропонується два варіанти участі в даному заході:

- без отримання сертифіката
- з отриманням сертифіката (додатково 100 гривень до вартості)

Для участі у семінарі необхідно заповнити [Аплікаційну форму](#)

Після реєстрації Вам буде надіслано рахунок для оплати послуг та деталі щодо семінару.

Контакти: тел. +38 (093) 392-16-22, e-mail: k.oshiyko@imm.in.ua

ПРОГРАМА СЕМІНАРУ-ПРАКТИКУМУ: «АКТУАЛЬНІ ПИТАННЯ УПРАВЛІННЯ БАГАТОКВАРТИРНИМИ БУДИНКАМИ В УМОВАХ ВОЄННОГО СТАНУ: АНАЛІЗ ТА ПРАКТИЧНИЙ РОЗГЛЯД»

Час	Тема
9:15-9:30	Вітальне слово. Знайомство з учасниками
9:30-10:00	Алгоритм дій ОСББ/управителя при фіксації руйнувань багатоквартирних будинків: взаємодія з ОМС - Інструкція першочергових дій ОСББ/управителя щодо фіксації пошкоджень спільного майна багатоквартирного будинку; - Як провести обстеження пошкодженого багатоквартирного будинку, для подальшого отримання компенсації: порядок та особливості.
10:00-10:30	Огляд законодавства щодо укладення договорів з енергопостачальною організацією - Особливості укладення договору на постачання електричної енергії для забезпечення функціонування спільного майна

	<p>багатоквартирного будинку</p> <ul style="list-style-type: none"> - Що таке комерційна пропозиція, її значення у договірних взаємовідносинах з монополістом, на що потрібно звернути увагу? - Чи може постачальник відмовитись від укладення договору?
10:30-10:50	<p>Особливості прийняття рішень в багатоквартирному будинку в умовах воєнного стану</p> <ul style="list-style-type: none"> - Чи можливо прийняти рішення у багатоквартирному будинку без проведення зборів співвласників? - Як провести збори співвласників в умовах війни? Практичні поради.
10:50-11:20	<p>Здійснення перерахунку вартості послуг з управління багатоквартирним будинком</p> <ul style="list-style-type: none"> - Підстави для здійснення перерахунку вартості послуг з управління багатоквартирним будинком; - Чи можливо переглянути розмір внесків на утримання будинку для ОСББ шляхом перерахунків?
11:20-11:35	Перерва
11:35-12:05	<p>Особливості обслуговування внутрішньобудинкових систем газопостачання: дії управителя та ОСББ</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хто має обслуговувати внутрішньобудинкові системи газопостачання? - Особливості укладання договору на обслуговування внутрішньобудинкових газових мереж
12:05-12:35	<p>На що варто звернути увагу при підготовці житлового фонду до опалювального сезону в умовах воєнного стану?</p> <ul style="list-style-type: none"> - Основні заходи з підготовки багатоквартирного будинку до опалювального сезону в реаліях сьогодення - Як необхідно діяти при відключенні теплопостачання в зимовий період?
12:35-13:05	<p>Особливості оформлення земельної ділянки багатоквартирного будинку</p> <ul style="list-style-type: none"> - Що належить до земельної ділянки багатоквартирного будинку? - Яким чином визначити межі прибудинкової території? - Хто є власником земельної ділянки багатоквартирного будинку? - Чи можна не сплачувати за прибирання прибудинкової території? - Що необхідно зробити для отримання земельної ділянки в

	постійне користування?
13:05-13:25	Як не витратити зайву енергію в сусідських чатах?
13:25-13:35	Законодавча ініціатива щодо спрощення використання безповоротної допомоги на відновлення будинків
13:35-14:15	Питання-відповіді